

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA BREAZA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

**privind inchirierea unor cladiri si terenul aferent in
satul Vispesti, com. Breaza, jud. Buzau**

Consiliul local al comunei Breaza, judetul Buzau;

Avand in vedere:

- expunerea de motive initiata de primarul comunei Breaza, inregistrata la nr. 1674/20.11.2015;

- raportul compartimentului de resort inregistrat la nr. 1688/24.11.2015;

- avizul comisiei de specialitate;

- cererea d-lui. Stoica Stefan nr. 1166/26.08.2015;

- H.C.L. nr. 8/31.01.2008, anexa nr. 1, poz. 8, privind aprobarea listei cuprinzand bunurile apartinand domeniului privat al comunei Breaza, judetul Buzau ;

- art.123 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

- adresa Institutiei Prefectului - Judetul Buzau nr. 18285/22.10.2015.

In temeiul art.46 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala , republicata cu completarile si modificarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. *Se aproba inchirierea inchirierea unor cladiri in suprafata de 100 mp cu terenul aferent in suprafata de 2.000 mp in satul Vispesti, com. Breaza, jud. Buzau situate pe vechiul amplasament al fostului Sector Zootehnic Vispesti, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.*

Art.2. *Bunurile mentionate la art. 1 fac parte din domeniul privat al comunei Breaza.*

Art.3. *Bunurile mentionate la art. 1 nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire, depuse in temeiul legilor de fond funciar sau in temeiul legilor care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 06 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate cu sarcini si nu fac obiectul unor litigii.*

Art.4. Tariful stabilit este suma de 300 Euro/an pentru cladire si 400 lei/an pentru teren, constituie baza de pornire la licitatie pentru inchirierea spatiului solicitat, conform anexei nr. 3 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5. Se constituie comisia de adjudecare a ofertelor, in urmatoarea componenta:

1. MOCANU VICTOR MARIN, presedinte comisie
2. SOBRE LUCIAN, membru
3. LACHE CONSTANTIN, membru
4. _____, membru
5. _____, membru

Art.6. D-na. Ungureanu Carmen va asigura lucrarile de secretariat ale comisiei.

Art.7. Se aproba ca aceasta licitatie sa se faca prin procedura "LICITATIE PUBLICA FARA PRECALIFICARE CU OFERTA PRIN STRIGARE".

Art.8. Se aproba pasul licitatiei in procent de 10% din pretul de pornire.

Art.9. Se aproba caietul de sarcini elaborat pentru aceasta licitatiei, conform anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.10. Se aproba pretul caietului de sarcini in valoare de 20 lei, garantia de participare in procent de 10% din chiria anuala si taxa de participare in valoare de 50 lei.

Art.11. Secretarul comunei va difuza prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor implicate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
UNGUREANU CARMEN**

Nr. 98

Data: 26.11.2015

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Breaza in sedinta din data de 26.11.2015, cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (1) - (3) din Legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de 10 voturi pentru, voturi impotriva si abtineri, din numarul total de 11 consilieri in functie si 10 consilieri prezenti la sedinta.

Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 98 / 26.11.2015

Situatia

bunurilor care urmeaza a se inchiria

Nr. crt	Amplasamentul	Suprafata cladire -mp-	Suprafata teren -mp-
1.	satul Vispesti, com. Breaza	- grajd crestere bovine: 100	- teren: 2.000

Primar,



Secretar,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long tail.