



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L B U Z Ă U
C O M U N A B R E A Z A
C O N S I L I U L L O C A L

Proiect de HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2016

Consiliul local al comunei Breaza , județul Buzău întrunit în ședință ordinară din data de

Analizand raportul nr. _____ al compartimentului de resort privind impozitele si taxele locale pentru anul 2016, incadrarea teritoriului pe zone si categorii de folosinta situate in intravilanul comunei Breaza, aprobata prin H.C.L Breaza nr.17/29.07.2004, tinand seama de necesitatile de crestere a veniturilor proprii ale bugetului local pe anul 2016 in scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale ,pe de o parte ,precum si de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte,

In conformitate cu :

- Prevederile art. 9 pct. 3 al Cartei Europene a Autonomiei Locale, adoptata la Strassbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997
- art. 5, alin.(1) si (2), art.27 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare ;
- Prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal -Titlu IX „Impozite si taxe locale”
- Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările si completările ulterioare

In temeiul art.36, alin.(2), lit.b) si alin.(4), lit. c), art.45, alin.(2), lit. c), art.47, art.49 si art. 115 alin.(1) lit. b) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale , republicata, cu modificările si completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2016 conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare dupa cum urmeaza:

- a. Anexa 1 - Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri
- b. Anexa 2 - Impozitul pe teren și taxa pe teren
- c. Anexa 3 - Impozitul pe mijloacele de transport
- d. Anexa 4 -Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor
- e. Anexa 5 -Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate ,Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate
- f. Anexa 6 -Impozitul pe spectacole
- g. Anexa 7 – Alte taxe locale
- h. Anexa 8 – Taxe extrajudiciare de timbre
- i. Anexa 9- Sanctiuni

Art.2. Aproba stabilirea cotei de impozitare pentru urmatoarele impozite bsi taxe:

a) cota de impozitare pentru clădirile rezidențiale și clădiri anexa aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută de art. 457, alin. (1), se stabilește la **0,1%**; (0.08%-0.2%);

b) cota de impozitare pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice art.458 alin(1) se stabilește la 0.2 %(0.2-1.3%)

c) cota de impozitare pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, prevăzută de art. 460, alin. (1), în cuantum de **0.2 %** ,(0.08-0.2%)

d) cota de impozitare pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, prevăzută de art. 460, alin. (2), în cuantum de **1.3 %** ,(0.2%-1.3%)

e) Impozitul /Taxa pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafața de până la 400 m² cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel (art.465 alin(1):

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului /taxei pe ranguri de localități	
	IV	V
A	900 (711-1788)	720 (569-1422)
B	720 (569-1422)	540 (427-1068)
C	540 (427-1068)	360 (284-710)
D	360 (278-696)	180 (142-356)

f) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel (art.465 alin(7))

Nr. crt	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	31 (22-31)
2	Teren arabil	50 (42-50)
3	Pasune	28 (20-28)
4	Fâneată	28 (20-28)
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	55 (48-55)
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	56 (48-56)
6.1	Livada până la intrare pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	16 (8-16)
7.1	Padure în vârstă de până la 20 de ani și padure cu rol de protecție	0
10	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6 (1-6)
11	Teren cu amenajări piscicole	34 (26-34)
12	Drumuri și cai ferate	0
13	Teren neproductiv	0

Art.3 (1) Pentru determinarea impozitului pe clădiri, impozitului pe teren intravilan și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire, eliberate persoanelor fizice precum și a impozitului pe teren pentru anul 2016 se mențin delimitarea zonelor din intravilan aprobată prin H.C.L Breața nr.17/29.07.2004.

Art.4. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de **15 lei** (art.474 alin(10) **(0-15lei)**)

Art.5 Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție. (art.474 alin(14) **(0-8 lei)**)

Art.6. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de **13 lei** pentru fiecare racord(art.474 alin(15) **(0-13 lei)**)

Art.7 Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliul local în sumă de **9 lei**. (art.474 alin(16) **(0-9 lei)**)

Art.8 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este **20 lei**.(art.475 alin(1) **(0-20 lei)**)

Art.9 Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol (art.475 alin(2) **0-80 lei**)

1. Taxa pentru eliberarea atestatului de producator – 25 lei
2. Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabileste in functie de cantitatea de comercializare astfel :

- 1 - 500 kg – 25 lei
- 501- 1000 kg – 30 lei
- 1001-1500 kg – 35 lei
- 1501-2000 kg – 40 lei
- Peste 2000 kg - 50 lei

Art.10 (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională; art. 481 alin(2) lit. a **(0-2%)**

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a). art. 481 alin(2) lit. b **(0-5%)**

Art.11 Bonificatia prevazuta la art.462 alin(2),art.467 alin.(2),art. 472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal , pentru plata integral cu anticipatie a impozitelor locale , pana la 31 martie de catre contribuabili, sa se stabileste dupa cum urmeaza :

- 10% in cazul impozitului pe cladiri;
- 10 % in cazul impozitului pe teren;
- 10% in cazul impozitului pe mijloacele de transport.

Impozitul anual datorat aceluasi buget local de catre contribuabili de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata .

Art.12 Aproba limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice si juridice , dupa cum urmeaza :

<i>Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice</i>	
<i>art.493 alin(3)</i>	<i>Contraventia prevazuta la alin.(2) lit.a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit.b) cu amenda de la 279 de lei la 696 de lei</i>
<i>art.493 alin.(4)</i>	<i>Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea ,vanzarea ,evidenta si gestionarea ,dupa caz , a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 de lei la 1578 lei</i>
<i>Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice</i>	
<i>art.493 alin.(5)</i>	<i>Contraventia prevazuta la alin.(2) lit.a) se sanctioneaza cu amenda de la 280 lei la 1116 lei , iar cele de la lit.b) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei.</i>
	<i>Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea ,vanzarea ,evidenta si gestionarea ,dupa caz , a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1300 de lei la 6312 lei</i>

Art.13 Prezenta hotarare intra in vigoare de la data de 01.01.2016 , data de la care isi inceteaza aplicabilitatea Hotararea Consiliului Local nr.75/2014 privind stabilirea si taxele locale pentru anul 2015.

Art.14.Prezenta hotarare se comunica Institutiei prefectului Buzau , in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta.

Art. 15 Primarul comunei Breaza prin compartimentele specializate ale primariei va duce la indeplinire prezenta hotarare

Art.16. Secretarul primariei va aduce la cunostinta prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

Presedinte de sedinta ,

***Avizat
Secretar
Carmen Ungureanu***

***Nr _____
Breaza _____***

Prezenta hotarare a fost aprobata cu _____voturi pentru cu _____voturi contra si _____abtineri din numarul total de 11 consilieri in functie.

Anexa 1

Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

ART. 455

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în comuna Breaza datorează anual impozit pentru acea clădire, cu excepția cazurilor prevăzute de lege.

Clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;

Clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(4) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

ART. 456

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

Scutirile de la plata impozitului/taxei pe cladiri , prevazute la art.456 se aplica cu data de 1 ianuarie 2016 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 ianuarie 2016 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 29 februarie 2016

ART. 457**Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice , impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.1% asupra valorii impozabile a cladirii. **(0.08%- 0.2%)**

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoare impozabila -lei/m ²	
	Cu instalatii de apă, canalizare,	Fără instalatii de apă,canali
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât eel de locuinta, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Având în vedere faptul ca localitatea Breaza este localitate de rangul IV , iar satele Greceanca, Vispesti, Valeanca – Vilanesti , Badeni de rangul V , se vor aplica coeficientii din tabelul de mai jos.

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor..

ART. 458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0.2 % asupra valorii care poate fi : **(0.2-1.3%)**

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2015 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 29 februarie 2016, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, în termen de 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentului cod;

Declarațiile vor fi însoțite de declarația proprietarului din care să reiasă că în imobilul/spațiul respective se desfășoară sau nu activitate economică și orice alte acte doveditoare care să ateste veridicitatea unor stări de fapt specifice (certIFICATE emise de Oficiul Registrului Comerțului, unde sunt evidențiate activitățile desfășurate, locația – sediul social/sediul secundar, contracte de comodat etc)

ART. 459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

ART. 460

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. (0.08-0.2%)

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. **(0.2-1.3%)**

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate și la data de 31 decembrie 2015, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 29 februarie 2016

ART. 461

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

(16) Pentru depunerea cu întârziere a declarației pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri sau pentru nedepunerea acestei declarații contribuabilii sunt sancționați conform prevederilor legale în vigoare.

(17) Stabilirea impozitului pe clădiri majorat, în funcție de numărul clădirilor deținute, în cazul persoanelor fizice, care dețin cel puțin o clădire în afara celei de domiciliu, după cum urmează :

- aplicarea cotei de 0.15%, pentru prima clădire în afara celei de domiciliu ;
- aplicarea cotei de 0.2% pentru a doua clădire și următoarele, în afara celei de la adresa de domiciliu

Nu intra sub incidența prezentei prevederi clădirile dobândite prin succesiune legală.

Ordinea numerică a proprietăților se determină în funcție de anul dobândirii, indiferent sub ce formă, rezultat din documentele care atestă calitatea de proprietar.

În aceste cazuri contribuabilii au obligația de a depune o declarație specială de impunere pentru stabilirea impozitului pe clădiri, la compartimentele de specialitate ale autorității administrației publice locale.

ART. 462

Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabil, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabil, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul pe teren și taxa pe teren

ART. 463

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în comuna Breaza datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care legea prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.

(4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respective

ART. 464

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit [Legii nr. 263/2007](#), cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la [art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la [art. 2 lit. a\), c\)-e\) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006](#), cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

Scutirile sau reducerile de la plata, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 464 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2016 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 ianuarie 2016 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 29 februarie 2016;

ART. 465

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) *Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.*

(2) *În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:*

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -	
	IV	V
A	900	720
B	720	540
C	540	360
D	360	180

(3) *În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).*

(4) *Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:*

Nr .crt.	Categoria de folosinta	Zona			
		A	B	C	D
	<i>Teren arabil</i>	28	21	19	15
	<i>Pasune</i>	21	19	15	13
	<i>Faneata</i>	21	19	15	13
	<i>Vie</i>	46	35	28	19
	<i>Livada</i>	53	46	35	28
	<i>Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera</i>	28	21	19	15
	<i>Teren cu ape</i>	15	13	8	X
	<i>Drumuri si cai ferate</i>	X	X	X	X
	<i>Teren neproductiv</i>	X	X	X	X

(5) *Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:*

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

(6) *Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.*

(7) *numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:*

a) *au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;*

b) *au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).*

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	31
2	Teren arabil	50
3	Pasune	28
4	Faneata	28
5	Vie pe rod ,alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	55
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	56
6.1	Livada pana la intrare pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	16
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
10	Teren cu apa ,altul decat cel cu amenajari piscicole	6
11	Teren cu amenajari piscicole	34
12	Drumuri si cai ferate	0
13	Teren neproductiv	0

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

ART. 466

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile [Legii nr. 7/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și

în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

ART. 467

Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART. 468

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

ART. 469

Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la 469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2016 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 ianuarie 2016 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 29 februarie 2016;

ART. 470

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200cm³ sau fracțiune din
I. Vehicule inmatriculate(lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm³ , inclusiv	8
	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm³	9
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm³ si 2000 cm³ , inclusiv	18
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm³ si 2600 cm³ , inclusiv	72
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm³ si 3000 cm³ , inclusiv	144
	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm³	290
	Autobuze, autocare, microbuze	24
	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de până la 12 tone, inclusiv	30
	Tractoare inmatriculate	18
II. Vehicule inregistrate		
	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm³
	2.1.1 Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica <4800 cmc	4
	2.1.2 Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica >4800 cmc	6
	2.2 Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul lei/an	
		<i>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</i>	<i>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</i>
	doua axe		
	<i>Masa de cel puțin 12 tone dar mai mică de 13 tone</i>	0	133
	<i>Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone</i>	133	367
	<i>Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone</i>	367	517
	<i>Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 18 tone</i>	517	1169
	<i>Masa de cel puțin 18 tone</i>	517	1169
	3 axe		
	<i>Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 17 tone</i>	133	231
	<i>Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone</i>	231	474
	<i>Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone</i>	474	615
	<i>Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone</i>	615	947
	<i>Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone</i>	947	1472
	<i>Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone</i>	947	1472
	<i>Masa de cel puțin 26 tone</i>	947	1472
	4 axe		
	<i>Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone</i>	615	623
	<i>Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone</i>	623	973
	<i>Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone</i>	973	1545
	<i>Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone</i>	1545	2291
	<i>Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone</i>	1545	2291
	<i>Masa de cel puțin 32 tone</i>	1545	2291

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Niveluri aprobate		
	Impozitul lei/an		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
2+1 axe			
Masa de cel puțin 12 tone, dar	0	0	
Masa de cel puțin 14 tone, dar	0	0	
Masa de cel puțin 16 tone, dar	0	60	
Masa de cel puțin 18 tone, dar	60	137	
Masa de cel puțin 20 tone, dar	137	320	
Masa de cel puțin 22 tone, dar	320	414	
Masa de cel puțin 23 tone, dar	414	747	
Masa de cel puțin 25 tone, dar	747	1310	
Masa de cel puțin 28 tone	747	1310	
2+2 axe			
Masa de cel puțin 23 tone, dar	128	299	
Masa de cel puțin 25 tone, dar	299	491	
Masa de cel puțin 26 tone, dar	491	721	
Masa de cel puțin 28 tone, dar	721	871	
Masa de cel puțin 29 tone, dar	871	1429	
Masa de cel puțin 31 tone, dar	1429	1984	
Masa de cel puțin 33 tone, dar	1984	3012	
Masa de cel puțin 36 tone, dar	1984	3012	
Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012	
2+3 axe			
Masa de cel puțin 36 tone, dar	1579	2197	
Masa de cel puțin 38 tone, dar	2197	2986	
Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986	
3+2 axe			
Masa de cel puțin 36 tone, dar	1395	1937	
Masa de cel puțin 38 tone, dar	1937	2679	
Masa de cel puțin 40 tone, dar	2679	3963	
Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963	
3+3 axe			
Masa de cel puțin 36 tone, dar	794	960	
Masa de cel puțin 38 tone, dar	960	1434	
Masa de cel puțin 40 tone, dar	1434	2283	
Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283	

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<i>Masa totala maximă autorizată</i>	<i>Impozit</i>
<i>a. Până la 1 tonă, inclusiv</i>	<i>9</i>
<i>b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult</i>	<i>34</i>
<i>c. Peste 3 tone, dar nu mai mult</i>	<i>52</i>
<i>d. Peste 5 tone</i>	<i>64</i>

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<i>MIJLOACE DE TRANSPORT PE APA</i>	<i>Impozit -lei/an-</i>
<i>1. Luntre ,barci fara motor,folosite pentru pescuit</i>	<i>21</i>
<i>2. Barci fara motor,folosite in alte scopuri</i>	<i>56</i>
<i>3. Barci cu motor</i>	<i>210</i>
<i>4. Nazve de sport si agrement</i>	<i>1119</i>
<i>5. Scutere de apa</i>	<i>210</i>
<i>6. Remorchere si impingatoare</i>	<i>X</i>
<i>a)pana la 500 CP,inclusiv</i>	<i>559</i>
<i>b)peste 500 CP si pana la 2000 CP inclusiv</i>	<i>909</i>
<i>c)peste 2000 CP si pana la 4000 CP inclusiv</i>	<i>1398</i>
<i>d)peste 4000 CP</i>	<i>2237</i>
<i>7. Vapoare –pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta</i>	<i>182</i>
<i>8. Ceamuri,slepuri si barje fluvial</i>	<i>X</i>
<i>a)cu capacitate de incarcare pana la 1500 de tone ,inclusiv</i>	<i>182</i>
<i>b) cu capacitate de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone inclusiv</i>	<i>280</i>
<i>c)cu capacitate de incarcare de peste 3000 de tone</i>	<i>490</i>

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

ART. 471

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30

de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2015 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 29 februarie 2016;

ART. 472

Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

ART. 473

Reguli generale

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

ART. 474

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei-
a) Până la 150 m² inclusiv	3
b) între 151 și 250 m², inclusiv	3
c) între 251 și 500 m², inclusiv	4
d) între 501 și 750 m², inclusiv	6
e) între 751 și 1.000 m², inclusiv	7
f) Peste 1.000 m²	7+ 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 15 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie

să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 15 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 13 lei pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliul local în sumă de 9 lei.

ART. 475

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este 20 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol

- Taxa pentru eliberarea atestatului de producător – 25 lei
- Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește în funcție de cantitatea de comercializare astfel :

- 1 - 500 kg – 25 lei
- 501- 1000 kg – 30 lei
- 1001-1500 kg – 35 lei
- 1501-2000 kg – 40 lei
- Peste 2000 kg - 50 lei

ART. 476

Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;*
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;*
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;*
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;*
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;*
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;*
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;*
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;*
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;*
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;*
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.*

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

ART. 477

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

ART. 478

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

ART. 479

Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate

Impozitul pe spectacole

ART. 480

Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

ART. 481

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

ART. 482

Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

ART. 483

Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

ALTE TAXE LOCALE-**1. TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE STARE CIVILĂ**

1.	<i>Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului Cerere pentru deschiderea procedurii succesorale în regim normal (48 ore)</i>	20
2.	<i>Taxa de urgenta pentru eliberarea la cerere a formularului Cerere pentru deschiderea procedurii succesorale</i>	40
3.	<i>Taxa declaratie acte stare civila -casatorie</i>	20
4.	<i>Taxa eliberare certificate acte de stare civila internationale</i>	10
5.	<i>Taxa pentru transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine</i>	50
6.	<i>Taxa pentru reconstituirea si intocmirea la cerere a actelor de stare civila</i>	50
7.	<i>Taxa de arhiva - Eliberarea actelor din arhiva de stare civila in regim normal(48 ore)</i>	50
8.	<i>Taxa de urgenta - Eliberarea actelor din arhiva de stare civila.</i>	100
9.	<i>Taxa de divort</i>	500

- *Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului Cerere pentru deschiderea procedurii succesorale (Anexa 23) se achită în momentul solicitării acestuia*
- *Taxa pentru căutare în arhivă (cautare acte și eliberare copii) se aplică în cazul în care se solicită eliberarea duplicatelor de certificate de stare civilă sau adevărurilor din care să se ateste un fapt sau o situație (anexa 8, cf. Legii nr.119/1996).*

2. TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE URBANISM

Nr. crt	DENUMIREA TAXEI	Taxa -lei-	
		Persoane fizice	Personae juridice
1.	<i>Taxa pentru obtinerea formularelor tipizate prevazute de Ordinul 91/1991 pentru aprobarea formularelor ,a procedurii de autorizare si a continutului documentatiilor prevazute de Legea nr.50/1991, republicata</i>		
	• <i>Formular tipizat pentru certificate de urbanism</i>	2	4
	• <i>Formular tipizat pentru autorizatia de construire/desfiintare</i>	4	8
	• <i>Eliberarea planului de incadrare in zona de dimensiuni</i> A4	15	30

2.	<i>Taxa de urgenta pentru eliberare certificat de urbanism – maxim 5 zile</i>	100	150
3.	<i>Taxa de urgenta pentru eliberarea autorizatiei de construire/desfintare – maxim 5 zile</i>	100	150
4.	<i>Taxa accord eliberare carte funciara</i>	50	100

2. TAXE PENTRU ACTIVITATEA DE CADASTRU – AGRICULTURA - CONTABILITATE

<i>Nr. crt</i>	DENUMIREA TAXEI	Taxa -lei-
<i>1</i>	<i>Taxa eliberare acte din arhiva: (cadastru – registrul agricol,contabilitate ,etc)</i>	50
<i>2</i>	<i>Taxa de urgenta eliberare acte din arhiva: (cadastru –registrul agricol,contabilitate ,etc)</i>	100
<i>3</i>	<i>Taxa de urgenta eliberare atestat de producator</i>	50
<i>4</i>	<i>Taxa de urgenta eliberare carnet de comercializare</i>	60
<i>5</i>	<i>Taxa solutionare litigii terenuri agricole si neagricole</i>	50
	<i>Taxa pentru inregistrarea contractelor de arenda in conformitate cu 116/1994 cu modificarile si completarile ulterioare,</i>	
<i>6</i>	<i>➤ pentru suprafete de teren de pana la 1 hectar;</i>	5
<i>7</i>	<i>➤ pentru suprafete de teren intre 1-5 hectare</i>	10
<i>8</i>	<i>➤ pentru suprafete de teren intre 5-10 hectare</i>	15
<i>9</i>	<i>➤ pentru suprafete mai mari de 10 hectare</i>	20
<i>10</i>	VIZA CONTRACT COMODAT	50

3. TAXE DE INCHIRIERE (TERENURI , SPATII CU ALTA DESTINATIE DECAT LOCUINTA, UTILAJE AFLATE IN PROPRIETATEA C.L BREAZA)

<i>Nr. crt</i>	<i>DENUMIREA TAXEI</i>	<i>Taxa</i>
1.	<i>Taxa pentru chirii anuale pentru spatiile cu alta destinatie decat locuinta</i>	<i>3€/m²/an</i>
2.	<i>Taxa pentru chirii anuale terenuri aflate in proprietatea C.L Breaza</i>	<i>1,5€/m² /an</i>
3.	<i>Taxa pentru chirii anuale terenuri aflate in proprietatea C.L Breaza (pentru crescatorii de animale)</i>	<i>0.2lei/m²/an</i>
4.	<i>Taxa inchiriere camin cultural</i>	<i>200 lei/zi</i>
5.	<i>Taxa inchiriere teren fotbal scoala Breaza</i>	<i>40lei/ora</i>
6.	<i>Taxa inchiriere Buldoexcavator</i>	<i>200 lei/ora</i>
7.	<i>Taxa inchiriere tractor</i>	<i>60 lei/ora ,dar nu mai putin de 120 lei/zi</i>

4. Taxe pentru înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării

<i>Nr. crt</i>	<i>DENUMIREA TAXEI</i>	<i>Taxa lei</i>
1.	<i>Taxa eliberare certificat de înregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării</i>	
	• <i>atelaje</i>	35
	• <i>alte vehicule</i>	50
2.	<i>Taxa eliberare numere de inregistrare a vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării</i>	50

5. TAXA APA ,SALUBRIZARE

<i>Nr. crt</i>	<i>DENUMIREA TAXEI</i>	<i>Taxa lei</i>
1	<i>Taxa racordare apa + apometru</i>	300
	<i>Taxa debransare de la rețeaua de apa(art.137,al.(d) –Regulamentul serviciului de alimentare cu apa)</i>	100
1.	<i>Taxa rebransare la rețeaua de apa(art.137,al.(d) –Regulamentul serviciului de alimentare cu apa)</i>	100

2.	<i>Taxa de urgenta montare apometru in 24 de ore</i>	50
3.	<i>Taxa schimbat (inlocuit) record apa din din vina utilizatorului din care :</i>	263
	• <i>Apometru</i>	200
	• <i>Manopera</i>	30
	• <i>Sigiliu</i>	10
	• <i>Supapa de siguranta</i>	23
4.	<i>Taxa consum apa</i>	2.5lei/mc
5.	<i>Taxa abonament apa</i>	1.5 lei/luna

6. TAXE BILETE DE PROPRIETATE PENTRU TRANSMITEREA PROPRIETATII ASUPRA ANIMALELOR

	<i>DENUMIREA TAXEI</i>	<i>T a x a l e i</i>
	<i>Taxa bilet de proprietate pentru transmiterea proprietatii asupra animalelor</i>	
	• <i>porcine pana la 6 luni</i>	<i>5 l e i / b u c</i>
	• <i>porcine peste 6 luni</i>	<i>1 0 l e i / b u c</i>
	• <i>ovine,caprine pana la 6 luni</i>	<i>3 l e i / b</i>

		u c
	• <i>ovine,caprine peste 6 luni</i>	6 l e i / b u c
	• <i>bovine ,cabaline pana la 6 luni</i>	1 0 l e i / b u c
	• <i>bovine ,cabaline peste 6 luni</i>	2 0 l e i / b u c

7. TAXE PENTRU UTILIZARE TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE

	DENUMIREA TAXEI	T a x a l e i
	TAXA UTILIZARE TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE	
	• <i>parcare –ora /vehicul</i>	1
	• <i>depozitarea materialelor pe spatiul public</i>	1 l e u / /

		<i>m</i> <i>2</i> <i>/</i> <i>z</i> <i>i</i>
	<ul style="list-style-type: none"> <i>pentru executarea diferitelor lucrari</i> 	<i>l</i> <i>l</i> <i>e</i> <i>u</i> <i>/</i> <i>m</i> <i>2</i> <i>/</i> <i>z</i> <i>i</i>
	<p><i>TAXA INSTALARE BANNER PE STALPI INDIFERENT DE FORMA DE PROPRIETATE</i></p>	<i>2</i> <i>0</i> <i>l</i> <i>e</i> <i>i</i> <i>/</i> <i>m</i> <i>2</i> <i>(</i> <i>s</i> <i>a</i> <i>u</i> <i>f</i> <i>r</i> <i>a</i> <i>c</i> <i>t</i> <i>i</i> <i>u</i> <i>n</i> <i>e</i> <i>m</i> <i>2</i> <i>)</i> <i>/</i> <i>a</i> <i>n</i>
	<i>TAXĂ DE PIAȚĂ</i>	<i>3</i> <i>0</i>

8. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE ATESTARE FISCALA ADEVERINTE, ALTE ÎNSCRISURI PRIN CARE SE ATESTA UN FAPT SAU O SITUATIE

	DENUMIREA TAXEI	T a x a l e i
	<i>Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala, adeverintelor si a oricaror altor înscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie</i>	
	PERSOANE FIZICE	
	<i>-eliberare , la cerere in regim normal (48 ore)</i>	4
	<i>- eliberarea în termen de max. 2 ore (în regim de urgenta)</i>	1 0
	PERSOANE JURIDICE	
	<i>-eliberare , la cerere in regim normal (48 ore)</i>	2 5
	<i>- eliberarea în termen de max. 2 ore (în regim de urgenta))</i>	5 0

9. TAXE PRESTARI SERVICII POPULATIE (MOARĂ)

	DENUMIREA TAXEI	T a x a l e i
	TAXĂ MĂCINIȘ	0 . 1 l e i / K G

10.TAXE FAX-XEROX

	DENUMIREA TAXEI	T a x a l e i
	TAXĂ MULTIPLICARE XEROX	
	Format A5	0 , 5 l e i / c o p i e
	Format A4	1 l e i / c o p i e
	Format A3	2 l e i / c o p i e
	TAXA TRANSMITERE DATE – fax .email etc.	

	Transmitere / Receptie Fax	3 l e i / p g
	Transmitere email	3 l e i
	Scanare documente	3 l e i / p g
	Taxa corespondenta	3 l e i

Anexa 8

Taxe extrajudiciare de timbre

Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbre , cu modificarile ulterioare

<i>Extras din norma juridică</i>	<i>NIV EL URI LE pent ru anu l 201 5 - Tax a, în lei -</i>
<i>CAP. 1. Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice</i>	<i>X</i>
<i>1. Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare</i>	<i>2</i>

2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X
- pentru animale sub 2 ani	2
- pentru animale peste 2 ani	2
3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	x
- pentru animale sub 2 ani	2
- pentru animale peste 2 ani	5
4. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15
5. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
6. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
7. Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
8. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2
CAP. 4 Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor	X
a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3500 kg inclusiv	60
b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	145
CAP. 5 Taxe pentru eliberarea tilurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15

Sancțiuni

ART. 493

Sancțiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

1. Se stabilesc următoarele contravenții la normele privind asigurarea salubrității menținerea aspectului gospodăresc și estetic al comunei :

a) depozitarea în altă parte decât locurile special amenajate a gunoaielor, deșeurilor, pământului, rezidurilor de orice natură, cadavrelor de animale și păsări, depozitarea în stradă a balastrului și nisipului se sancționează cu amendă astfel :

- persoane fizice 200 – 1500 LEI ;
- persoane juridice 400 – 3000 LEI ;

b) blocarea șanțurilor de surgere a apei cu materiale de construcții, eliminarea dejecțiilor animale, a apelor uzate pe șanțul de scurgere a apei se sancționează cu amendă astfel :

- persoane fizice 150 – 600 LEI ;
- persoane juridice 300- 1200 LEI ;

2. Se stabilesc următoarele contravenții la normele privind întreținerea și folosirea drumurilor publice și celorlalte căi de comunicație rutieră sau pietonală următoarele fapte :

- ocuparea, blocarea, spargerea, închiderea, modificarea aliniamentelor sau disființarea străzilor sau celorlalte căi de circulație rutieră sau pietonală fără autorizație prealabilă eliberată de organele competente, exceptând cazurile de avarii la instalațiile tehnico-edilitare, înlăturarea

urmărilor incendiilor ,calamităților sau fenomenelor meteorologice periculoase se sancționează cu amendă astfel :

- persoane fizice 500 – 2000 LEI ;
- persoane juridice 1000- 4000 LEI ;

depozitarea de furaje pe căile de acces sau în afara curții la stradă ori pe terenul aparținând domeniului public sau privat al localității se sancționează cu amendă astfel :

- persoane fizice 100 - 400 LEI ;
- persoane juridice 200 - 800 LEI ;

3.Se stabilesc următoarele contravenții la normele privind regulile de convetuire socială ,a ordinii și liniștii publice :

a) scrierea fără drept pe pereții clădirilor , gardurilor sau pe obiecte de folosință comună aflate în locuri publice ,deteriorarea prin orice mijloc a acestora și se sancționează cu amendă astfel : persoane fizice 200 – 1000 LEI ;

b) mutarea fără drept a semnelor și a indicatoarelor de orientare rutieră și se sancționează cu amendă astfel : persoane fizice 250 – 1000 LEI ;

c) lăsarea în libertate a animalelor care pot prezenta pericol pentru persoane sau bunuri se sancționează astfel :

- persoane fizice 200 - 1000 LEI ;
- persoane juridice 400 - 2000 LEI ;

d) tulburarea fără drept a liniștii locuitorilor prin producerea de zgomote cu orice aparat sau obiect ori strigăte se sancționează cu amendă astfel :

persoane fizice 200 - 1000 LEI ;

persoane juridice 400 - 2000 LEI ;

e) provocarea ori participarea la scandal în locuri sau localuri publice se sancționează cu amendă astfel : persoane fizice 200 – 1000 LEI ;

f) împiedicarea salariaților împuterniciți ai primăriei de a efectua anchete sociale la domiciliu se sancționează cu amendă astfel : persoane fizice 150 – 800 LEI ;

g) vânzarea ambulantă a oricăror mărfuri în alte locuri decât cele autorizate de primărie se sancționează cu amendă astfel :

- persoane fizice 40 - 100 LEI ;
- persoane juridice 100 - 1000 LEI ;

4.Constituie contravenții faptele săvârșite de persoanele privind paza culturilor agricole :

a)circulația atelajelor sau a oricărui vehicul în zona culturilor agricole pe perioada campaniei agricole ,între orele 21⁰⁰ -5⁰⁰ se sancționează cu amendă astfel :

- persoane fizice 200 - 1000 LEI ;
- persoane juridice 400 - 2000 LEI ;

b)pășunatul animalelor pe culturi înființate de persoanele fizice sau juridice se sancționează cu amendă astfel :

- persoane fizice 200-1000 LEI ;
- persoane juridice 400 -2000 LEI ;

c)pășunatul animalelor pe pășunea primăriei sau terenurile aparținătoare acesteia fără achitarea taxei de pășunat ,închiriere sau concesiune se sancționează cu amendă astfel :

- persoane fizice 300 -1500 LEI ;
- persoane juridice 500- 2000 LEI ;

d)lăsarea fără supraveghere sau fără asigurarea pazei animalelor atât în sate cât în afara lor, pășunatul animalelor pe culturi înființate de persoanele fizice sau juridice se sancționează cu amendă astfel :

- persoane fizice 300 –1000 LEI ;
- persoane juridice 500- 2000 LEI ;

e)pășunatul animalelor în plantațiile de vi și livezi , indiferent de forma de proprietate se sancționează cu amendă cuprinsă între 400 -1500 lei.

- f) organizarea stânilor fără avizul sanitar veterinar se sancționează cu amendă de la 400 - 1500 lei ;
- g) pășunatul animalelor fără avizul proprietarilor de pășune sau fâneață acolo unde pășunea sau fâneața aparține acestora se sancționează cu amendă cuprinsă între 400 -1500 lei ;
- h) folosirea apei potabile în alte scopuri decât cel menajer va atrage întreruperea furnizării apei și amendă de la 200 -600 lei ;

5. Constituie contravenții la normele privind executarea și exploatarea rețelelor și instalațiilor de apă următoarele fapte:

- a) executarea și punerea în funcțiune a bransamentelor de apă potabilă fără acordul furnizorului
- b) rebransarea la rețeaua de apă potabilă fără acordul operatorului , în situația în care acesta a luat anterior măsura întreruperii prestării serviciului
- c) deconectarea , fără acordul operatorului de la rețeaua de apă potabilă
- d) deteriorarea sau blocarea aparatelor de măsură și control a debitelor
- e) neasigurarea funcționării necorespunzătoare a instalațiilor interioare de apă potabilă , precum și neefectuarea la timp a lucrărilor de întreținere ,reparare sau înlocuire a acestora
- f) lasarea deschisă în mod nejustificat a robinetelor de la instalațiile de apă din curte sau a clădirilor de orice fel
- g) împiedicarea persoanelor împuternicite de operator pentru efectuarea controalelor și reviziilor la instalațiile de apă
- h) folosirea apei potabile în alte scopuri decât cel menajer
- i) deteriorarea sistemului de aducțiune , de distribuție , de înmagazinare în orice mod

Aceste contravenții se sancționează cu amenda de la 1000 – 2500 lei

Contravențiile prevăzute în prezenta H.C.L sunt constatate de primar , viceprimar sau/și un alt împuternicit sau/și organele poliției locale, iar sancțiunile vor fi aplicate de organele poliției locale După constatarea contravenției ,fapta va fi menționată într-un proces verbal în trei exemplare ,din care unul va rămâne la organele poliției locale ,unul va fi înmănat contravenientului ,iar unul va rămâne la administrația publică locală

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.